



Niniejsza umowa zawarta w dniu pomiędzy:

Województwem Opolskim, ul. Piastowska 14, 45-082 Opole, NIP 7543077565, REGON 531412421 - Zarządem Dróg Wojewódzkich w Opolu z siedzibą przy ul. Oleskiej 127, 45-231 Opole, REGON 000126528

Zwanym dalej „Zamawiającym”,
reprezentowanym przez:

1. - **Dyrektora**

Na podstawie uchwały Nr..... Zarządu Województwa Opolskiego z dnia.....w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu
a

.....
.....

NIP; **KRS**; **REGON**

reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym dalej „Wykonawcą”.

W wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pt: „**Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 417 wraz z budową mostu od km 5+954 do km 6+950 w m. Raclawice Śląskie**”

- w zakresie szczegółowo określonym w ofercie Wykonawcy, Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Dokumentacji Projektowej oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (zwanych dalej STWiORB), które stanowią integralną część umowy.

§ 2

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 542) oraz wymaganiom określonym w STWiORB.
3. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w STWiORB oraz rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. Nr 43, poz.430 ze zm.).
4. Wykonawca przedłoży Inżynierowi Rezydentowi do oceny próbki materiałów (jeśli są konieczne) i odnośne informacje – zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 92, poz. 881 ze zmianami), w celu uzyskania odpowiedniej zgody przed użyciem tych materiałów dla realizacji robót objętych niniejszą Umową:
 - 1) standardowe próbki producenta materiałów i próbki wyspecyfikowane w innych dokumentach Umowy, wszystko na koszt Wykonawcy. Inżynier Rezydent może dopuścić dostarczenie stosownych informacji, np. Aprobata technicznych, Krajowych deklaracji zgodności itp. bez dostarczenia próbek materiałów,
 - 2) dodatkowe próbki, polecane przez Inżyniera Rezydenta .
5. Każda próbka będzie zaopatrzona w etykietę, wskazującą pochodzenie i zamierzone użycie w realizowanych robotach.

§ 3

1. Termin przekazania terenu budowy nastąpi najpóźniej w ciągu 14 dni od daty zawarcia umowy. W dniu przekazania terenu budowy Zamawiający przekaże Wykonawcy dzienniki budowy, dokumentację projektową oraz kopię ostatecznej decyzji - **pozwolenia budowlanego**.
2. Rozpoczęcie robót będących przedmiotem umowy nastąpi najpóźniej w ciągu 14 dni od daty przekazania terenu budowy. Niedotrzymanie tego terminu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie będzie stanowiło podstawy do zmiany terminu zakończenia robót wskazanego w **§ 4 ust. 11**
3. W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, skutkujących możliwością niedotrzymania terminu określonego w ust. 2, może nastąpić zmiana terminu zakończenia robót wymienionego w **§ 4 ust.11**. **Terminy** te mogą ulec zmianie nie więcej jednak niż o czas trwania tych okoliczności.

§ 4

1. Wynagrodzenie kosztorysowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się, zgodnie z kosztorysem ofertowym, na kwotę:
netto:**PLN**
podatek VAT23 %: **PLN**
brutto : **PLN**
(słownie brutto:/100**PLN**).
2. Rzeczywiste wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone zgodnie z zasadami określonymi w § 5 i § 7.
3. Rozliczenie końcowe w poszczególnych pozycjach kosztorysu ofertowego może ulec zmianie i będzie zgodne z obmiarem końcowym wykonanym po zrealizowaniu przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy w każdym roku realizacji robót (2017, 2018) nie przekroczy kwoty zawartej w planie finansowym na dany rok, przy czym przewiduje się:
 - w 2017 r. wynagrodzenie brutto Wykonawcy nie przekroczy kwoty **1.990.000,00 PLN**
 - w 2018 r. pozostała wartość wynagrodzenia umownego.
5. Kwota wynagrodzenia zostanie zapłacona Wykonawcy:
 - w 2017 r. na podstawie protokołów odbiorów częściowych robót,
 - w 2018 r. na podstawie protokołów odbiorów częściowych robót oraz na podstawie Protokołu Odbioru Końcowego Robót Inwestycyjnych.
6. W przypadku zmiany, przez organ założycielski, rocznego planu finansowego ZDW w Opolu, Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminu realizacji Umowy (w tym możliwość przesunięcia terminu realizacji Umowy na rok następny) oraz kwot przewidzianych na realizację zadania w poszczególnych latach jego wykonania.
7. Wszelkie zmiany w przypadku przesunięcia terminu realizacji umowy na rok następny oraz zmiany wartości robót przewidzianych do wykonania w poszczególnych latach mogą zostać wprowadzone wyłącznie w formie aneksu.
8. Postępowanie na wypadek zawieszenia finansowania przez instytucje zewnętrzne:
W przypadku gdy dysponent środków finansowych zawiesi Zamawiającemu dofinansowanie, z którego są dokonywane płatności na rzecz Wykonawcy:
 - 1) Zamawiający jest zobowiązany do zawiadomienia Wykonawcy o takim zawieszeniu w terminie 21 dni od otrzymania takiej informacji od dysponenta środków finansowych,
 - 2) Strony są obowiązane dokonać, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, inwentaryzacji rzeczywiście wykonanych robót wg stanu na dzień zawieszenia wykonywania umowy; inwentaryzację robót przeprowadzają przedstawiciele stron przy udziale Inżyniera Rezydenta oraz w razie potrzeby branżowych inspektorów nadzoru inwestorskiego,
 - 3) Zawieszenie wykonywania umowy może nastąpić na okres nie dłuższy niż **60** dni, a po upływie tego okresu, jeżeli zawieszenie nadal trwa, Wykonawca może odstąpić od umowy zawiadamiając o tym Zamawiającego z **14** – dniowym wyprzedzeniem. Okres zawieszenia wykonywania umowy zostanie wskazany przez Zamawiającego w protokole z inwentaryzacji robót lub w terminie późniejszym,

- 4) Jeżeli Wykonawca nie otrzyma należnych mu i wymagalnych w rozliczeniu rocznym kwot wynagrodzenia zgodnie z ustalonymi zasadami płatności i przy uwzględnieniu inwentaryzacji robót, to w przypadku zaistnienia powyższej okoliczności (tj. informacja o zawieszeniu finansowania) może od umowy odstąpić zawiadamiając o tym Zamawiającego z 14 – dniowym wyprzedzeniem,
 - 5) Koszty zabezpieczenia terenu budowy w okresie zawieszenia finansowania przez instytucje zewnętrzne, jeżeli spowoduje to zawieszenie wykonywania umowy, ponosi Zamawiający.
9. W umowach zawartych na okres dłuższy niż 12 miesięcy przewiduje się odpowiednie zmiany w wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w trakcie realizacji umowy, w przypadku zmiany:
- 1) Stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) Wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) Zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, nie wcześniej niż z dniem wejścia w życie przepisów, z których wynikają ww. zmiany. Wynagrodzenie netto/brutto, o którym mowa w ust. 1 ulegnie odpowiednim zmianom.
10. Każdorazowo przed wprowadzeniem zmiany wynagrodzenia netto/brutto, o której mowa w ust. 1, Wykonawca jest obowiązany przedstawić Zamawiającemu na piśmie, wpływ zmian stawek podatku od towarów i usług, zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne na koszty wykonania zamówienia oraz propozycję nowego wynagrodzenia, potwierdzone powołaniem się na stosowne przepisy, z których wynikają w/w zmiany. W załączeniu należy również przedłożyć kosztorys szczegółowy (stanowiący podstawę sporządzenia kosztorysu ofertowego lub kalkulacji dotyczącej technologii zamiennej) na podstawie którego został sporządzony kosztorys zawierający m.in. ilość i koszt roboczogodziny przyjętą dla każdej pozycji kosztorysu ze wskazaniem wartości i poziomu procentowego kosztów pośrednich z wykazaniem części kosztów pośrednich które będą stanowiły koszty o której mowa w zdaniu poprzednim.
- Zmiana wynagrodzenia netto/brutto, o których mowa w niniejszym paragrafie nastąpi po akceptacji Zamawiającego w formie aneksu do umowy.
11. Wykonawca zobowiązuje się niniejszym **do zakończenia całości robót budowlanych oraz złożenia Zamawiającemu wszelkich dokumentów niezbędnych dla dokonania odbioru końcowego robót oraz wystawienia Protokołu Odbioru Końcowego Robót Inwestycyjnych** zgodnie z zapisami § 14 niniejszej Umowy w terminie **do 28 września 2018 r**
12. W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu określonego w ust. 11 termin ten może ulec przedłużeniu nie więcej jednak niż o czas trwania tych okoliczności.
13. Za okoliczności niezależne od Wykonawcy rozumie się zdarzenie, których strony nie mogły przewidzieć, którym nie mogły zapobiec, ani którym nie mogą przeciwdziałać, w tym:
- 1) długotrwałe opady deszczu, śniegu, długotrwałe niskie temperatury, trąba powietrzna, huragan, powódź, trzęsienie ziemi oraz inne anormalne warunki atmosferyczne uniemożliwiające przez okres co najmniej 7-u dni kalendarzowych prawidłową realizację robót określonych w umowie, w szczególności ze względu na technologię ich wykonania przy zapewnieniu odpowiednich warunków atmosferycznych zgodnie z przyjętymi normami lub przepisami prawnymi, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
 - 2) wystąpienie realnych utrudnień nie wynikających z winy Wykonawcy, a powodujących brak możliwości realizacji robót budowlanych zgodnie ze złożonym harmonogramem rzeczowo – finansowym, w wyniku których zachodzi konieczność zmiany systemu pracy Wykonawcy, bądź konieczność odejścia od standardowo przyjętej technologii realizacji obiektu;
 - 3) działania osób trzecich lub instytucji uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron.

- 4) przedłużające się procedury przetargowe;
 - 5) zawieszenie wykonania umowy, o którym mowa w § 4 ust. 8,
 - 6) zmiany przez organ założycielski rocznego planu finansowego ZDW w Opolu.
 - 7) wystąpienie niewybuchów z II wojny światowej, których procedura usunięcia uniemożliwia przez okres co najmniej 7-u dni kalendarzowych prawidłową realizację robót określonych w umowie.
14. Zmiany do umowy mogą być dokonane także w innych wypadkach przewidzianych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
15. W przypadku, gdy Wykonawcą jest Konsorcjum Firm, a w trakcie realizacji inwestycji (tj. przedmiotu umowy) którykolwiek z Członków Konsorcjum złożył wniosek o ogłoszenie upadłości i z tej przyczyny zajdzie konieczność wstrzymania realizacji przedmiotu niniejszej umowy, wówczas termin wymieniony w **ust. 11** może zostać przedłużony o czas trwania przerwy w robotach, przy czym czas ten nie będzie dłuższy niż czas niezbędny do załatwienia wszelkich spraw związanych z przejęciem robót przez pozostałych Partnerów Konsorcjum. **Postanowienia § 25** ust. 2 dotyczące inwentaryzacji wykonanych robót przez Konsorcjum, według stanu na dzień złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości, stosuje się odpowiednio.
16. Przedmiot umowy realizowany będzie zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem rzeczowo – finansowym, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy. Harmonogram ten będzie uaktualniany w trakcie realizacji niniejszego zadania. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek przygotowania i aktualizacji harmonogramu rzeczowo – finansowego. Aktualizacja harmonogramu musi być uzasadniona.

§ 5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 – 6, rozliczane będzie na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę na kwotę ustaloną w dołączonym do faktury zestawieniu wartości wykonanych robót sporządzonym przez Wykonawcę narastająco, pomniejszoną o zsumowane kwoty poprzednio zafakturowane.
- Dołączone do faktury zestawienie wartości wykonanych robót (zestawienie zbiorcze) musi być sprawdzone przez Inżyniera Rezydenta i zatwierdzone przez Naczelnika Wydziału Budowy ZDW lub osobę upoważnioną i winno być złożone wraz z zestawieniem wcześniej przyjętych faktur, tabelą elementów rozliczeniowych (Rozliczeniem), tabelami obmiarowymi, szkicami pomiarowymi, wynikami badań i sprawdzeń i deklaracjami zgodności na wyroby budowlane, w takim zakresie, w jakim dokumenty te będą niezbędne.
- Sprawdzenie przez Inżyniera Rezydenta i zatwierdzenie zestawienia wykonanych robót nastąpi w ciągu 7 dni o ile złożone zostaną kompletne, prawidłowo sporządzone, dokumenty o których mowa w niniejszym ustępie.
- 1.1 Do faktury wystawionej przez Wykonawcę załączone będzie zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców wraz z kopiami wystawionych przez podwykonawców **faktur wraz z protokołami odbioru robót**, będących podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę oraz dowodami dokonania płatności na rzecz podwykonawców, z tytułu faktur, dla których upłynął już termin płatności lub oświadczeniami tych podwykonawców, stwierdzającymi, iż wszelkie wymagalne należności (**płatności**) ze strony Wykonawcy zostały na dany dzień w pełni wykonane.
- 1.2 Podstawą do wystawienia faktur częściowych (przejściowych) będą Protokoły Odbioru Częściowego Robót, wraz z dokumentami potwierdzającymi zapłatę należności przez Wykonawcę na rzecz podwykonawców za wykonane roboty w poprzednim okresie rozliczeniowym.
- 1.3 W przypadku zalegania przez Wykonawcę z wymagalnymi płatnościami na rzecz podwykonawców, za prace i roboty przez nich wykonane, Zamawiający może wstrzymać zapłatę faktur przejściowych lub faktury końcowej w zakresie (kwocie) niezbędnym do zabezpieczenia roszczeń podwykonawców do czasu przedłożenia przez Wykonawcę dowodu zapłaty na rzecz podwykonawcy lub przedłożenia cesji wymagalnej należności.
- 1.4 **Suma faktur częściowych nie może przekraczać 90 % wartości Umowy.**
- 1.5. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie Protokół Odbioru Końcowego Robót Inwestycyjnych, o którym mowa w § 14.
- Wraz z fakturą końcową, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć:
- w przypadku wcześniejszej zapłaty należności przez Wykonawcę względem podwykonawców: pisemne zwolnienia od zobowiązań od wszystkich podwykonawców, potwierdzające, że wszystkie należności za podzleczone roboty zostały należycie zapłacone przez Wykonawcę,

- w pozostałych przypadkach: cesje wymagalnych płatności wystawione przez Wykonawcę na rzecz podwykonawców, w zakresie należnych i wymagalnych płatności za wykonane roboty budowlane, wynikające z Umów zawartych między Wykonawcą a podwykonawcami.
- 1.6 W razie wystawienia cesji płatności przez Wykonawcę na rzecz podwykonawców, suma wartości ww. cesji nie może być wyższa od wartości końcowej płatności należnej Wykonawcy. Należności wobec podwykonawców które wykraczają poza wartość końcową należną Wykonawcy, muszą być uregulowane przez Wykonawcę przed wystawieniem faktury końcowej.
- 1.7 W latach realizacji przedmiotu umowy 2017 – 2018 suma faktur VAT, o których mowa w ust. 1 nie może przekroczyć kwoty zawartej w planie finansowym na lata 2017 – 2018, zgodnie z § 4 ust. 4 i 5.

2. Faktury powinny zawierać następujące dane:

<p>Nabywca Województwo Opolskie Ul. Piastowska 14 45-082 opole NIP 7543077565</p>	<p>Odbiorca Zarząd Dróg Wojewódzkich w Opolu Ul. Oleska 127 45-231 Opole</p>
--	---

- 3. Termin płatności wynosi: dla faktur do 30 dni od daty wpływu do ZDW w Opolu.
- 4. Należności za wykonane roboty będą regulowane przez Zamawiającego tj. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Opolu na rzecz Wykonawcy na konto wskazane na fakturze.
- 5. Faktury wystawione bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostaną zwrócone Wykonawcy.
- 6. Termin płatności rozpoczyna swój bieg od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
- 7. Zamawiający dopuszcza płatność należności na rzecz podwykonawców w formie cesji płatności.
Warunkiem płatności takiej cesji będzie akceptacja Zamawiającego, przy czym Zamawiający może zaakceptować taką cesję wyłącznie w sytuacji, gdy płatność będzie dotyczyła należności za wykonane roboty na niniejszym zadaniu i Wykonawca wraz z cesją przedłoży rozliczenie Wykonawcy z podwykonawcą uprzednio zaakceptowane przez Zamawiającego.
- 8. **Wynagrodzenie umowne nie może być przedmiotem obrotu cesyjnego (przelew wierzytelności) za wyjątkiem sytuacji wynikającej z zapisów § 5 ust.7 niniejszej umowy.**
- 9. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 stanowić będzie wynik iloczynu ilości wykonanych robót i cen jednostkowych podanych w kosztorysach ofertowych stanowiących załączniki do Oferty Wykonawcy lub cen jednostkowych wyliczonych zgodnie z postanowieniami § 7 niniejszej umowy.
- 10. Niezależnie od innych postanowień niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec podwykonawców i dalszych podwykonawców. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec podwykonawców i dalszych podwykonawców stanowi nienależyte wykonanie niniejszej umowy i uprawnia Zamawiającego do dokonania spłaty na rzecz podwykonawcy na zasadzie odpowiedzialności solidarnej z art. 647¹ KC i potrącenia kwoty równej tej należności z wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego (choćby jeszcze niewymagalnej) na co Wykonawca wyraża zgodę.
- 11. Niezależnie od innych postanowień niniejszej umowy w przypadku zalegania przez Wykonawcę z wymagalnymi płatnościami na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców za roboty przez nich wykonane, Zamawiający może wstrzymać zapłatę faktur częściowych (przejściowych) lub faktury końcowej w zakresie (kwocie) niezbędnym do zabezpieczenia roszczeń podwykonawców i dalszych Podwykonawców do czasu przedłożenia przez Wykonawcę dowodu zapłaty na rzecz podwykonawcy i dalszych podwykonawców lub przedłożenia cesji wymagalnej należności.
- 12. Zamawiający może potrącić każdą swoją należność wynikającą z niniejszej umowy lub związaną z niniejszą umową z każdej płatności, również niewymagalnej, należnej Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zapłata takiej należności przez Wykonawcę lub dokonanie potrącenia przez Zamawiającego tej należności z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania i zakończenia przedmiotu umowy opisanego w § 1 lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 6

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne do wykonania przedmiotu niniejszej umowy polecać Wykonawcy na piśmie:
 - 1) wykonanie robót wynikających z dokumentacji projektowej lub zasad wiedzy technicznej, a nie wyszczególnionych w przedmiarach robót,
 - 2) zwiększenia, zmniejszenia bądź zaniechania części robót objętych Dokumentacją projektową i przedmiarem robót. Zmiany wynikające z Dokumentacji projektowej muszą być nieistotne w rozumieniu przepisów ustawy Prawo budowlane oraz zaakceptowane przez Projektanta, Inżyniera Rezydenta oraz Zamawiającego. Po uzyskaniu akceptacji, sporządzenie wykazu nieistotnych zmian spoczywa na Kierowniku Budowy.
 - 3) wykonanie robót lub zmniejszenia ilości ujętych w poszczególnych pozycjach kosztorysu ofertowego zamiennych w stosunku do ujętych w dokumentacji projektowej, bądź zwiększania.
2. Na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego i Projektanta, mogą być dokonywane zmiany technologii oraz materiałów wykonania elementów robót. W tym przypadku Wykonawca przedstawi projekt zamiany zawierający opis proponowanych zmian, rysunki i wycenę kosztów. Projekt taki wymaga akceptacji Projektanta i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego. Wykonawca musi przedstawić wycenę zgodną z zapisami § 7
3. Podstawę wprowadzenia zmian opisanych w ust. 1 i ust. 2 będą stanowiły protokoły konieczności. Załączniki do protokołów konieczności będą stanowiły kopie odpowiednich rysunków projektu budowlanego przedstawiające wprowadzane nieistotne zmiany (zaznaczone kolorem czerwonym) potwierdzone przez projektanta, kierownika budowy oraz Inżyniera Rezydenta, przy czym sporządzenie takich rysunków jak również koszty z tym związane leżą po stronie Wykonawcy.
4. Wydane przez Zamawiającego polecenia, o których mowa w ust. 1 nie unieważniają w jakiegokolwiek mierze umowy, a skutki tych poleceń mogą stanowić podstawę do zmiany – na wniosek Wykonawcy – terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 4 ust. 11 niniejszej umowy oraz zmiany wynagrodzenia, zgodnie z postanowieniami § 7.
5. Zmiany wynikające z poleceń, o których mowa w ust. 1 muszą być uwzględnione przez Wykonawcę w uaktualnionym harmonogramie rzeczowo-finansowym.
6. Wszelkie roboty nieobjęte niniejszym zamówieniem lecz niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia będące zamówieniami dodatkowymi, rozliczone zostaną w ramach aneksu do umowy i wg zasad określonych w § 7 z uwzględnieniem art. 144 ustawy Pzp.
7. W przypadku wystąpienia robót zamiennych, dodatkowych lub podobnych Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia terminu umowy.
8. W przypadku wystąpienia sprzyjających warunków na przyspieszenie realizacji zadania dopuszcza się skrócenie terminu, o którym mowa w § 4 ust. 11. Podstawą do skrócenia powyższego terminu będzie wystąpienie wykonawcy wraz z uaktualnionym harmonogramem rzeczowo – finansowym zatwierdzonym przez Zamawiającego.

§ 7

1. Jeżeli roboty wynikające z poleceń wprowadzonych zgodnie z postanowieniami § 6 ust. 1 niniejszej umowy, odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, cena jednostkowa określona w kosztorysie ofertowym znajduje zastosowanie do wyliczenia wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1.
2. Jeżeli roboty wynikające z poleceń wprowadzonych postanowieniami § 6 ust. 1 niniejszej umowy nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót. Kalkulacje winny być sporządzone na podstawie czynników cenotwórczych nie wyższych niż wartości średnie podane w wydawnictwie „Sekocenbud” dla kwartału poprzedzającego miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.

3. Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami ust. 2, Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach na podstawie średnich cen stosowanych powszechnie w obrocie.
4. Wykonawca powinien dokonać wyliczeń cen w sposób opisany w ust. 2 oraz przedstawić Zamawiającemu wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian przed rozpoczęciem robót wynikających z tych zmian.
5. Zasady określone w ust. 1 ÷ 4 dotyczyć będą również robót realizowanych w ramach zamówień dodatkowych.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania zamienniej dokumentacji projektowej obejmującej roboty konieczne do wykonania w celu prawidłowego funkcjonowania przedmiotu umowy. Wszelkie roboty wynikające z zamiennego projektu budowlanego wraz z projektem, **będą objęte aneksem do niniejszej umowy.**
7. W przypadku wykonania projektu zamiennego oraz wynikających z niego robót na Wykonawcy spoczywają następujące obowiązki:
 - 1) przygotowanie protokołu konieczności z uzyskaniem wszystkich niezbędnych akceptacji,
 - 2) przygotowanie projektowej dokumentacji zamienniej wraz z uzyskaniem wszelkich koniecznych uzgodnień, w tym uzgodnień koniecznych do uzyskania zmiany pozwolenia budowlanego, oraz Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Zamienna dokumentacja projektowa musi być zaakceptowana przez Projektanta wykonującego projekt podstawowy lub osoby sprawującej nadzór autorski (podpis i pieczęć imienna Projektanta),
 - 3) w przypadku konieczności uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę, Wykonawca przygotowuje wszystkie konieczne dokumenty w ilości niezbędnej do uzyskania w/w decyzji i przekaże je Zamawiającemu po wcześniejszym uzyskaniu od Zamawiającego stosownego upoważnienia,
 - 4) przygotowanie przedmiaru robót koniecznych do wykonania,
 - 5) przygotowanie wyceny robót wynikających z dokumentacji zamienniej zgodnie z zapisami ust. 1 ÷ 4.
8. Zamienna dokumentacja projektowa musi zawierać wykaz zmian w stosunku do podstawowej dokumentacji projektowej i STWiORB.
9. Wykonawca nie może wykonać robót wynikających z projektu zamiennego bez zgody Zamawiającego.
10. W przypadku, gdyby zamienna dokumentacja projektowa spowodowała pominięcie jakiegokolwiek części robót z zamówienia podstawowego, wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia ulegnie zmniejszeniu. Wykonawca przedstawi zestawienie ilości robót zaniechanych oraz wycenę tych robót zgodną z cenami jednostkowymi z kosztorysu ofertowego Wykonawcy. Zestawienie i wycena muszą uzyskać akceptację Zamawiającego.
11. Podstawę do wykonania robót wynikających z dokumentacji zamienniej będzie stanowił protokół konieczności oraz zatwierdzony projekt zamienny o którym mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu.
12. Zamawiający ma prawo na każdym etapie realizacji umowy, zażądać rozwinięcia kosztorysów ofertowych na kosztorysy szczegółowe w celu udokumentowania wskaźników cenotwórczych, a Wykonawca ma obowiązek przedstawić kosztorys szczegółowy najpóźniej w ciągu 7 dni od dnia wystąpienia Zamawiającego.
13. W przypadku realizacji robót wynikających z dokumentacji zamienniej Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu umowy.

§ 8

1. Integralną częścią niniejszej umowy są:
 - 1) oferta Wykonawcy wraz z załącznikami (w tym kosztorys ofertowy)
 - 2) specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ) wraz ze zmianami
 - 3) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) wraz ze zmianami
 - 4) dokumentacja projektowa wraz ze zmianami
 - 5) harmonogram rzeczowo – finansowy wraz ze zmianami.
2. Na kontrakcie określa się następującą kolejność ważności dokumentów:
 - 1) Umowa wraz z specyfikacją istotnych warunków zamówienia (SIWZ) wraz ze zmianami,
 - 2) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami,
 - 3) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) wraz ze zmianami,
 - 4) Inne dokumenty wynikające z umowy wraz ze zmianami.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót objętych niniejszą umową z należytą starannością, zgodnie z wymaganiami wynikającymi z:
 - 1) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
 - 2) dokumentacji projektowej,
 - 3) zasad wiedzy technicznej,
 - 4) obowiązujących Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane, a w przypadku braku Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane do przestrzegania art.30 ust.3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015r., poz. 2164 tekst jednolity z późn. zm.) oraz przepisami prawa budowlanego.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - 1) przekazanie terenu budowy, dziennika budowy, dokumentacji projektowej oraz kopii ostatecznej decyzji ZRID, w terminie określonym w § 3 ust. 1,
 - 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - 3) dokonanie odbiorów częściowych, odbiorów robót zanikających lub ulegających zakryciu oraz odbioru końcowego i pogwarancyjnego,
 - 4) powołanie komisji odbiorowej oraz rozpoczęcie prac przy odbiorze końcowym,
 - 5) organizowanie raz w miesiącu Rady Budowy z udziałem Inżyniera Rezydenta, Wykonawcy i Podwykonawców w celu bieżącej analizy i oceny postępu robót, płatności za wykonane i odebrane roboty budowlane oraz rozwiązywania, w razie potrzeby, zagadnień techniczno-Wykonawczych zgłaszanych przez uczestników procesu budowlanego.
3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie budowy.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) opracowanie szczegółowego harmonogramu rzeczowo- finansowego robót (harmonogram roboczy aktualizowany na bieżąco i opiniowany przez Inżyniera Rezydenta),
 - 2) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2016r. poz. 290 ze zm.),
 - 3) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót w zakresie określonym STWiORB,
 - 4) wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o Dokumentację projektową oraz przedmiar robót z uwzględnieniem wymagań określonych w STWiORB,
 - 5) kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami STWiORB,
 - 6) realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy,
 - 7) **skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru częściowego i odbioru końcowego robót w zakresie określonym postanowieniami pkt 8 STWiORB i wymaganiami dot. operatu kolaudacyjnego, a także zgłaszanie Zamawiającemu i Inżynierowi Rezydentowi gotowości do odbioru częściowego wykonanych robót, odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy, oraz zapewnienie udziału podwykonawcy/ podwykonawców w odbiorach częściowych i końcowym.**
 - 8) utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania,
 - 9) informowanie Zamawiającego (Inżyniera Rezydenta) o terminie zakrycia robót zanikających i ulegających zakryciu. Terminy i zakres muszą być zgodne z określonymi w STWiORB i ustalone z Inżynierem Rezydentem. Powiadomienia o których mowa powyżej następują poprzez dokonywanie stosownych wpisów w dziennikach budowy,
 - 10) niezwłoczne informowanie Zamawiającego (Inżyniera Rezydenta) o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
 - 11) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,

- 12) odpowiedzialność za ewentualne szkody wobec Zamawiającego oraz osób trzecich wynikłe na skutek prowadzenia robót lub innych działań Wykonawcy,
 - 13) ponoszenie odpowiedzialności oraz strzeżenie przed uszkodzeniem i kradzieżą materiałów przeznaczonych do wykonania robót od chwili przekazania placu budowy do zakończenia realizacji przedmiotu umowy,
 - 14) naprawienie na własny koszt strat lub uszkodzeń w robotach i materiałach powstałych w okresie, w którym Wykonawca był za nie odpowiedzialny, niezależnie od przyczyn ich powstania,
 - 15) przedkładanie Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmian, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian z zachowaniem terminów i ustaleń określonych w § 13 niniejszej umowy,
 - 16) przedkładanie Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi, i jej zmian z zachowaniem terminów i ustaleń określonych w § 13 niniejszej umowy.
 - 17) opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan BIOZ) i przedłożenie Zamawiającemu,
 - 18) opracowanie planu zapewnienia jakości (PZJ),
 - 19) wydanie zgodnej ze wzorem karty gwarancyjnej dla realizowanego zadania w dniu odbioru końcowego,
 - 20) zapewnienie obsługi geodezyjnej budowy,
 - 21) opracowanie i uzyskanie uzgodnień projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót,
 - 22) w przypadku prowadzenia ruchu tymczasowego drogami innymi niż wojewódzkie w trakcie realizacji robót budowlanych Wykonawca protokolarnie przejmie od zarządców wyznaczone odcinki dróg, utrzyma je w stanie umożliwiającym bezpieczne korzystanie, a po likwidacji czasowej organizacji ruchu przywróci je do stanu pierwotnego i protokolarne przekaze zarządcom,
 - 23) powiadomienie właściwych organów i służb o zamiarze wprowadzenia organizacji ruchu zastępczego,
 - 24) wprowadzenie, utrzymanie i likwidacja po zakończeniu robót tymczasowej organizacji ruchu zastępczego,
 - 25) wykonanie aktualizacji docelowej organizacji ruchu wraz z uzyskaniem jej zatwierdzenia, a następnie wprowadzenie tej organizacji ruchu zgodnie z ww. projektem,
 - 26) prowadzenie informacji i promocji projektu zgodnie ze STWiORB,
 - 27) opracowanie geodezyjnego operatu powykonawczego wraz ze zmianą użytków zajętych pod pas drogowy i zgłoszenie zmian do właściwego ODGiK - Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kserokopię wykazu zmian danych ewidencyjnych potwierdzonych przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej oraz wyciąg z wykazu zmian ewidencyjnych w oryginale (dotyczy zmiany sposobu użytkowania gruntu),
 - 28) wykonanie innych prac wymienionych w specyfikacji technicznej,
 - 29) dostarczenie Zamawiającemu protokołów odbioru robót wykonanych przez Podwykonawców,
 - 30) wykonanie obowiązków określonych w § 4 ust. 16.
5. Wykonawca najpóźniej na 5 dni przed terminem rozpoczęcia robót, o którym mowa w § 3 ust. 2 przekaze dokumenty, o których mowa w § 9 ust.4 w pkt 1. oraz przedłoży do akceptacji Zamawiającego dokumenty, o których mowa w § 9 ust. 4 pkt 17 i 18.
 6. Wykonawca najpóźniej na **7 dni** przed terminem rozpoczęcia robót, o którym mowa w § 3 ust. 2 przekaze dokumenty, o których mowa w § 9 ust. 4 w pkt 21.
 7. Zamawiający nie zezwoli na rozpoczęcie robót do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 5 i 6. Opóźnienie z tego tytułu będzie traktowane jako powstałe z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.

2. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub zapewnienia takiego zatrudnienia przez podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wymienione w tabeli przedstawionej w pkt. 8.14 specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Wykonawca jest obowiązany przedstawić zamawiającemu, w terminie do 7-u dni od daty zawarcia niniejszej umowy oświadczenie o sposobie zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 2, co do których zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zmianami).
4. Wykonawca, na każde wezwanie zamawiającego, zobowiązuje się przedstawić **do wglądu** dokumenty potwierdzające, że przedmiot zamówienia (przedmiot umowy) jest wykonywany przez osoby będące pracownikami, wykonujące czynności wymienione w tabeli przedstawionej w pkt. 8.14 specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w tym również kopie umów poświadczonych za zgodność z oryginałem, które stanowią o zatrudnieniu przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności, które zostały wymienione w tabeli w pkt. 8.14 specyfikacji istotnych warunków zamówienia (**w tym celu Wykonawca zobowiązany jest do ukrycia danych osobowych, które są zbędne dla realizacji celu takiej weryfikacji przez zamawiającego**). Zamawiający wzywając Wykonawcę do przedstawienia do wglądu dokumentów określonych w zdaniu poprzedzającym, wyznaczy termin nie krótszy niż 10 dni na przedstawienie wymaganych dokumentów.
- 4a) Niespełnienie wymogów, o których mowa w ust. 2-4, w tym nieprzedstawienie przez Wykonawcę wymaganego oświadczenia zgodnie z ust. 3 oraz dokumentów zgodnie z ust. 4, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania budową i do kierowania robotami branżowymi, personel wskazany przez Wykonawcę we wniosku Wykonawcy i w wykazie osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia. Wykonawca wyznacza Panią/Pana do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy, który zrzeszony jest we właściwej Izbie Inżynierów Budownictwa i posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.
6. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 5 w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 5 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganych postanowieniami Ogłoszenia o zamówieniu na etapie postępowania przetargowego. Brak oświadczenia Zamawiającego w ciągu tego terminu oznacza akceptację.
7. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 6 nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania budową/robotami którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy/robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
8. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 5, winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
9. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami innych osób niż wskazane we wniosku Wykonawcy lub w wykazie osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia może stanowić podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

§ 11

1. Zamawiający wyznacza Panią/Pana jako Inżyniera Rezydenta, który zrzeszony jest w Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa oraz posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
2. Osoby wskazane w § 11 ust.1 będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo Budowlane.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany którejkolwiek z osób wskazanych w § 11 ust. 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta winna być dokonana wpisem do dziennika budowy, jeżeli jest to wymagane przepisami ustawy Prawo Budowlane i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

§ 12

1. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, których Zamawiający wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy.
2. Personel Zamawiającego w okresie realizacji kontraktu:
 - 1) będzie miał pełny dostęp do wszystkich części placu budowy i wszystkich miejsc, z których są pozyskiwane naturalne materiały;
 - 2) podczas pozyskiwania wyrobów i materiałów (na plac budowy i gdziekolwiek indziej) będzie uprawniony do badania, inspekcji, pomiarów i dokonywania prób materiałów i wykonawstwa oraz do sprawdzania postępu robót oraz pozyskiwania i wyrobów i materiałów;
3. Wykonawca umożliwi personelowi Zamawiającego pełne wykonywanie wszystkich wyżej opisanych czynności, łącznie z zapewnieniem dostępu do placu budowy, urządzeń, pozwoleń i wyposażenia bezpieczeństwa.

Żadna z tych czynności nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek zobowiązania lub odpowiedzialności.
4. Wykonawca dostarczy całą aparaturę, pomoc, dokumenty i inne informacje, energię elektryczną, sprzęt, paliwo, środki zużywalne, przyrządy, siłę roboczą, materiały i stosownie wykwalifikowany i doświadczony personel kierowniczy, jakie są konieczne do sprawnego przeprowadzenia wyspecyfikowanych prób. Wykonawca uzgodni z Inżynierem Rezydentem czas i miejsce dokonania prób każdego z urządzeń, materiałów oraz części robót.
5. Inżynier Rezydent może zmienić miejsce lub szczegóły wyspecyfikowanych prób lub polecić Wykonawcy przeprowadzenie dodatkowych prób. Jeżeli te zmienione lub dodatkowe próby pokażą, że poddawane próbom urządzenia, materiały lub wykonawstwo nie są zgodne z Umową, to koszt przeprowadzenia tej zmiany będzie poniesiony przez Wykonawcę bez względu na inne postanowienia Umowy.
6. Inżynier Rezydent powiadomi Wykonawcę z co najmniej 24 - godzinnym wyprzedzeniem o zamiarze obecności przy próbach. Jeżeli Inżynier Rezydent nie będzie obecny w uzgodnionym miejscu i czasie oraz nie poleci inaczej, to Wykonawca będzie mógł przystąpić do prób i będą one wtedy uważane za wykonane w obecności Inżyniera Rezydenta.
7. Jeżeli stosując się do tych poleceń lub w rezultacie opóźnienia, za które odpowiedzialny jest Zamawiający, Wykonawca dozna opóźnienia, to Wykonawca da powiadomienie Zamawiającemu i będzie uprawniony do przedłużenia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy wymienionego w **§ 4 ust. 11**.
8. Wykonawca bezzwłocznie przekaże Inżynierowi Rezydentowi należycie poświadczone sprawozdania z prób. Gdy próby zostaną przeprowadzone z wynikiem pozytywnym, Inżynier Rezydent uzna świadectwo przeprowadzonych prób sporządzone przez Wykonawcę. Jeżeli Inżynier Rezydent sam nie był obecny przy próbach, to zaakceptuje odczyty jako wierne.
9. Jeżeli w rezultacie badania, inspekcji, pomiaru lub dokonania prób jakiegokolwiek urządzenia, materiały lub wykonawstwo będzie uznane za wadliwe lub w inny sposób niezgodne z Kontraktem, to Inżynier Rezydent będzie mógł takie urządzenia, materiały lub wykonawstwo odrzucić i zawiadomić o tym Wykonawcę z podaniem powodów i uzasadnieniem. Wtedy Wykonawca będzie miał obowiązek usunięcia wad i zapewni, że odrzucona pozycja będzie odpowiadać wymaganiom Umowy. Jeżeli Inżynier Rezydent będzie wymagał, aby te urządzenia, materiały lub wykonawstwo były ponownie poddane próbom, to próby będą powtórzone przy tych samych ustaleniach i warunkach. Jeżeli takie odrzucenie i powtórne dokonanie prób spowoduje, że Zamawiający poniesie dodatkowe koszty, to Wykonawca zapłaci za te koszty Zamawiającemu.
10. Bez względu na jakąkolwiek uprzednią próbę lub poświadczenie, Inżynier Rezydent może polecić Wykonawcy:
 - 1) usunąć z placu budowy i zastąpić właściwymi wszelkie urządzenia lub materiały, które nie są zgodne z Umową;
 - 2) usunąć i ponownie wykonać każdą inną pracę, która nie jest zgodna z Umową;
 - 3) wykonać każdą pracę, która jest pilnie wymagana dla bezpieczeństwa robót z powodu wypadku, nieprzewidzianego wydarzenia lub z innego tytułu.

Wykonawca zastosuje się do polecenia, w którym Inżynier Rezydent określi czas wykonania. Jeśli Wykonawca nie zastosuje się do takiego polecenia, to Zamawiający będzie uprawniony do zatrudnienia i opłacenia innych osób dla wykonania tej pracy, a Wykonawca zapłaci Zamawiającemu wszystkie koszty wynikłe z tego

niezastosowania się lub Zamawiający pomniejszy wynagrodzenie kosztorysowe Wykonawcy wymienione w § 4 ust.1 o odpowiednią kwotę a Wykonawca wyraża zgodę na takie pomniejszenie.

11. Wykonawca będzie uiszczał wszystkie opłaty za eksploatację górnictw, opłaty dzierżawne i inne płatności za:
 - 1) materiały budowlane uzyskiwane poza placem budowy,
 - 2) usunięcie i składowanie materiałów z rozbiórki i wykopów oraz innych zbytecznych materiałów (zarówno naturalnych jak i wyprodukowanych przez człowieka), za wyjątkiem sytuacji, gdy w umowie podane są obszary składowania w obrębie placu budowy.
12. Zanieczyszczenia i odpady powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy stanowią własność Wykonawcy i należy je wywieźć poza teren budowy z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach Dz. U. z 2013r. poz. 21 ze zmianami i Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014r. w sprawie katalogu odpadów Dz. U. 2014r. poz. 1923. Wykonawcę obciążają wszystkie działania i obowiązki związane z ich usunięciem.
13. Wykonawca obowiązany jest posiadać wszelkie zezwolenia, pozwolenia i decyzje wynikające z w/w aktów prawnych w zakresie niezbędnym do wykonania zadania objętego niniejszym postępowaniem przetargowym.
14. Wszystkie opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji robót norm, określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska poniesie Wykonawca.
15. Wszelkie materiały użyteczne pochodzące z rozbiórki stanowią własność Zamawiającego. Szczegółowe zasady postępowania z materiałami z rozbiórki podano w STWiORB.

§ 13

1. Wykonawca będzie mógł zatrudnić podwykonawcę pod warunkiem uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W przypadku zatrudnienia podwykonawcy robót budowlanych na Wykonawcy spoczywają obowiązki określone w art. 647¹ Kodeksu cywilnego oraz art. 143a – 143d ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Przepisy art.143a – 143d ustawy Prawo zamówień publicznych nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r – Kodeks cywilny.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania innych podwykonawców, którym powierzył wykonanie robót objętych niniejszą umową.
5. Wykonawca wykona następujące roboty przy udziale podwykonawców:
 - a)
(rodzaj robót i nazwa firmy)
 - b)
(rodzaj robót i nazwa firmy)
 - c)
(rodzaj robót i nazwa firmy)
6. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane lub usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym. W trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.

Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
7. Wraz z umową zawartą z podwykonawcą Wykonawca składa do Zamawiającego kosztorys podwykonawcy. Ceny jednostkowe w kosztorysie podwykonawcy nie mogą być wyższe od odpowiadających im cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy.

8. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
9. Zamawiający, w terminie **14** dni, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust.8.
10. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust.9, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
12. Zamawiający, w terminie **14** dni, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach o których mowa w ust.9.
13. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust.12, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
14. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż **10.000,- zł**.
15. W przypadku, o którym mowa w ust.14, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust.8, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
16. Przepisy ust. 6 - 15 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
17. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
18. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.17, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
19. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
20. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 17. Zamawiający informuje o terminie zgłoszenia uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
21. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust.20, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
22. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust.17, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
23. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust.17, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego.
24. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia o którym mowa w **§ 4 ust. 11**.
25. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany podwykonawcy, wprowadzenie nowego podwykonawcy, rezygnacji z podwykonawcy, wskazanie innego zakresu podwykonawstwa oraz wykonania zamówienia przy pomocy podwykonawców, pomimo niewskazania w postępowaniu żadnej części zamówienia przeznaczonej do wykonania w ramach podwykonawstwa.
Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Propozycja zmiany musi być uzasadniona na piśmie przez wykonawcę i wymaga pisemnej akceptacji zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje/bądź nie taką zmianę w terminie 5 dni od daty przedłożenia propozycji.
26. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
27. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

§ 14

1. Odbiory poszczególnych zakresów rzeczowych określonych w umowie odbywać się będą w okresach wynikających z harmonogramu rzeczowo – finansowego, stanowiącego załącznik do niniejszej umowy.
2. W trakcie wykonywania umowy dokonywane są odbiory:
 - a) częściowe wykonanych robót,
 - b) robót zanikających lub ulegających zakryciu,
 - c) odbiór końcowy.
3. Odbiór częściowy robót jest dokonywany w celu prowadzenia częściowych rozliczeń za wykonane roboty, sprawdzenie rzeczywistego ich wykonania oraz ich jakości.
4. Po zakończeniu części robót Wykonawca zgłasza gotowość do ich odbioru poprzez odpowiedni wpis do Dziennika budowy i zawiadamia Zamawiającego oraz Inżyniera Rezydenta o gotowości do ich odbioru oraz przedstawia dokumenty rozliczeniowe zgodnie z § 5 ust. 1.
5. Dokonanie odbioru częściowego następuje Protokołem Odbioru Częściowego Robót na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę i akceptowanego przez Inżyniera Rezydenta wykazu wykonanych robót, w terminie **7dni**, licząc od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
6. Odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu ma na celu sprawdzenie rzeczywistego ich wykonania oraz ich jakości.
7. Wykonawca nie jest uprawniony, przed uzyskaniem wcześniejszej zgody Inżyniera Rezydenta, do zakrycia wykonanych robót budowlanych. Wykonawca jest obowiązany umożliwić Inżynierowi Rezydentowi sprawdzenie wykonanych robót, o których mowa w zdaniu poprzedzającym.
8. Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu wpisem do Dziennika Budowy i jednocześnie zawiadamia o tej gotowości Inżyniera Rezydenta.

9. Inżynier Rezydent dokonuje odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę robót zanikających i ulegających zakryciu niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 2 (dwóch) dni od daty zgłoszenia gotowości do ich odbioru.
10. Jeżeli Inżynier Rezydent uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, jest obowiązany niezwłocznie zawiadomić o tym Wykonawcę, nie później jednak niż w ciągu 2 (dwóch) dni od otrzymania powiadomienia Wykonawcy o gotowości do odbioru.
11. W razie niezgłoszenia Inżynierowi Rezydentowi gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu lub dokonania zakrycia tych robót przed ich odbiorem, Wykonawca jest obowiązany odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, a następnie przywrócić stan poprzedni.
12. Wykonawca jest obowiązany zapewnić udział podwykonawcy/podwykonawców w odbiorze częściowym wykonanych robót i odbiorze robót zanikających lub ulegających zakryciu, jeżeli podwykonawca (podwykonawcy) brał (brali) udział w ich wykonaniu.
13. Protokoły odbioru robót (zarówno częściowe jak i końcowe) sporządzone pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, muszą być obowiązkowo podpisane i zatwierdzone przez Inżyniera Rezydenta.
14. Odbiór końcowy robót następuje z chwilą podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Robót Inwestycyjnych, po dostarczeniu Zamawiającemu kompletu dokumentacji niezbędnej do złożenia w Wojewódzkim Inspektoracie Nadzoru Budowlanego zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych wraz z operatem kolaudacyjnym.
15. Operat kolaudacyjny musi zawierać między innymi:
 - dokumenty z przeprowadzonych badań laboratoryjnych i sprawdzeń,
 - dokumenty potwierdzające jakość wbudowanych materiałów,
 - dokumenty świadczące o dopuszczeniu wyrobów do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie,
 - obmiary powykonawcze wykonanych robót uporządkowane w kartach obmiaru,
 - dokumentację geodezyjną zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu, sporządzoną przez osobę wykonującą samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii oraz posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe,
 - oświadczenia Kierownika budowy oraz Kierowników Robót (zgodnie z ustawą Prawo budowlane),
 - w razie zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę – kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami oraz uzupełniającym opisem. W takim przypadku oświadczenie o którym mowa wyżej powinno być potwierdzone przez Projektanta i Inżyniera Rezydenta.
16. Czynności odbioru końcowego zostaną zakończone przez **Zamawiającego najpóźniej w ciągu 30 dni od daty otrzymania pisemnego powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o zakończeniu robót budowlanych i złożeniu operatu kolaudacyjnego oraz pod warunkiem stwierdzenia wypełnienia przez Wykonawcę warunków określonych w §14 projektu umowy.**

Do powyższego powiadomienia należy dołączyć dokumenty, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu.
17. Najpóźniej w dniu odbioru końcowego Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu kompletną dokumentację powstałą w wyniku inwentaryzacji powykonawczej potwierdzającą, że wyeksponowane na mapach obiekty budowlane oraz sieci zostały zinwentaryzowane, a dokumenty powstałe w wyniku inwentaryzacji zostały przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

§ 15

1. Wykonawca przez cały czas realizacji Umowy (włącznie z dniem podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Robót Inwestycyjnych) będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej zgodnej z przedmiotem Umowy, na wartość nie niższą niż **5.000.000,00 PLN**.

W przypadku, gdy umowa będzie realizowana wspólnie przez kilku Wykonawców (np.: Konsorcjum firm, spółka cywilna) polisę, o której mowa powinien złożyć jeden dowolny Wykonawca spośród Wykonawców mających

realizować wspólnie umowę na wartość wskazaną powyżej. Polisa musi obejmować odpowiedzialność cywilną wszystkich Wykonawców realizujących umowę wspólnie.

Suma ubezpieczenia powinna być określona na jedno i wszystkie zdarzenia.

2. Wykonawca przedkłada polisę ubezpieczenia obejmującą zakres ubezpieczenia nie mniejszy niż:
 - OC pracodawcy,
 - wadliwego wykonania robót i usług,
 - nienależytego wykonania zobowiązania,
 - za szkody wyrządzone przez maszyny budowlane, w tym szkody w instalacjach podziemnych,
 - za szkody spowodowane w mieniu osób trzecich w wyniku wibracji, osłabienia elementów nośnych, polegające na całkowitym lub częściowym zawaleniu obiektu,
 - OC podwykonawców,
 - ubezpieczenie szkód wyrządzonych wzajemnie.
3. Umowy ubezpieczenia nie mogą zawierać klauzuli wykluczającej wypłatę odszkodowania za zobowiązania wobec Województwa Opolskiego – Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu.
4. W odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej umowy nie mogą zawierać zapisów dot. franszyzy, polegającej na braku odpowiedzialności ubezpieczyciela za szkody objęte zakresem ubezpieczenia, których wartość jest niższa od określonych taką franszyzą kwot.
5. Wykonawca ubezpieczy roboty i materiały na kwotę nie niższą od wynagrodzenia kosztorysowego Wykonawcy brutto wymienionego w § 4 ust. 1 włączając w to koszty rozbiórki, a także koszty usunięcia szkód powstałych w wykopach, skarpach, nasypach, usunięcia gruzu i honoraria konsultantów. Ubezpieczenie to będzie w mocy od daty przekazania placu budowy aż do daty podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Robót Inwestycyjnych.
6. Wykonawca najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 przedłoży Zamawiającemu poświadczony „za zgodność z oryginałem” kopie umów ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1 oraz 5.
7. Zamawiający nie przekaże terenu budowy do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 6. Zwłoka z tego tytułu będzie traktowana jako powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
8. Z chwilą przejścia pasa drogowego (terenu budowy) Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność oraz koszty za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także z ruchem pojazdów mechanicznych.

§ 16

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy oraz rękojmi za wady fizyczne i prawne na roboty objęte niniejszą umową.
2. Strony ustalają, że okres gwarancji jakości wynosi lat.
3. Strony ustalają, że okres rękojmi za wady wynosi **60 miesięcy (5 lat)**.
4. Bieg okresu gwarancji i rękojmi za wady rozpoczyna się:
 - 1) w dniu następnym licząc od daty wystawienia Protokołu Odbioru Zakończonych Robót Inwestycyjnych, a w przypadku gdy stwierdzono wady w toku odbioru, dnia następnego po potwierdzeniu ich usunięcia,
 - 2) dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany.
5. Dochodzenie uprawnień z tytułu gwarancji nie wyklucza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego roszczeń z tytułu rękojmi.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji jeżeli zgłosił wadę przed upływem okresu rękojmi lub gwarancji.
7. Strony wyrażają zgodę na to aby koszty usuwania wad pokrywane były:
 - 1) w przypadku rękojmi – z zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 2) w przypadku gwarancji zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy i karty gwarancyjnej stanowiącej Załącznik do niniejszej umowy
– z zastrzeżeniem ust. 13

8. Strony umowy dokonają ostatniego przeglądu w okresie trwania gwarancji i rękojmi za wady, zwanego dalej przeglądem gwarancyjnym najpóźniej na 1 miesiąc przed upływem gwarancji jakości i rękojmi za wady, a stwierdzone wówczas wady Wykonawca usunie niezwłocznie w ramach gwarancji lub rękojmi za wady.
9. W okresie trwania gwarancji i rękojmi za wady dokonywane będą przeglądy gwarancyjne, **co najmniej jednokrotnie w ciągu każdego roku**.
10. Stwierdzone podczas przeglądów, o których mowa w **ust. 8 i 9**, wady Wykonawca usunie w ramach gwarancji lub rękojmi za wady w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego w Protokołach z przeglądów. Termin usunięcia wad powinien uwzględniać techniczne uwarunkowania związane z wykonaniem tego obowiązku przez Wykonawcę.
11. Warunkiem wykonania uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne jest złożenie przez Zamawiającego pisemnego zawiadomienia – reklamacji najpóźniej w ciągu 30 dni od wykrycia wady, natomiast w odniesieniu do wykonywania uprawnień z tytułu gwarancji jakości mają zastosowanie postanowienia pkt. 9.4 Karty Gwarancyjnej.
12. Przeglądy gwarancyjne będą realizowane zgodnie z zapisami zawartymi w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (wymagania ogólne), a ujawnione wady Wykonawca będzie usuwał zgodnie z uwagami Zamawiającego przekazywanymi w protokołach z przeglądów gwarancyjnych lub powiadomieniach o wystąpieniu wad oraz wytycznymi zawartymi w ww. Specyfikacjach i zasadami sztuki budowlanej.
13. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy (wykonanie zastępcze).
W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy lub odpowiednio z zabezpieczenia usunięcia wad.
14. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości na zasadach przewidzianych w ustępach poprzedzających, także po okresie określonym w ust. 2 i 3, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
15. Udzielona gwarancja i rękojmia nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w K.C.

§ 17

1. Wykonawca wnosi do Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** ceny całkowitej brutto podanej w ofercie tj. **PLN**
(słownie:/100 PLN.)
w formie najpóźniej w dniu podpisania umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości **70 %** zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia sporządzenia Protokołu Odbioru Końcowego Robót Inwestycyjnych, o ile nie stwierdzono wad, a w przypadku stwierdzenia takich wad w terminie 30 dni od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym.
3. Pozostała część ww. zabezpieczenia w wysokości **30%** stanowić będzie zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Zmiana formy zabezpieczenia będzie dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wartości.
6. W przypadku zawarcia przez Strony aneksu przedłużającego termin zakończenia robót budowlanych o którym mowa w **§ 4 ust. 11** Wykonawca ma obowiązek przed upływem okresu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust.1, jednak nie później niż w dniu podpisania aneksu, przedłużyć okres ważności ww. zabezpieczenia lub przedłożyć Zamawiającemu nowe zabezpieczenie na dalszy dodatkowy okres niezbędny do zakończenia robót budowlanych i dokonania odbioru końcowego robót inwestycyjnych.
7. Wykonawca, w razie stwierdzenia w trakcie odbioru końcowego wad przedmiotu umowy, ma obowiązek przed upływem okresu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust.1, przedłużyć okres jego ważności lub przedłożyć Zamawiającemu nowe zabezpieczenie na dalszy dodatkowy okres

niezbędny do usuwania takich wad. Niewywiązanie się przez Wykonawcę z tego zobowiązania uprawnia Zamawiającego do naliczenia wobec Wykonawcy kary umownej, o której mowa w **§ 18 ust. 1 pkt. 10 oraz do dodatkowego uruchomienia obowiązującego jeszcze zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1 w celu pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu nienależytego wykonania umowy.**

8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w okresie udzielonej rękojmi będzie zobowiązany najpóźniej na 14 dni przed upływem okresu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy o którym mowa w ust. 3 przedłużyć okres ważności tego zabezpieczenia lub przedłożyć Zamawiającemu nowe zabezpieczenie na dalszy dodatkowy okres niezbędny do usuwania takich wad. Niewywiązanie się przez Wykonawcę z tego zobowiązania uprawnia Zamawiającego do **uruchomienia obowiązującego jeszcze zabezpieczenia w celu pokrycia roszczeń związanych z usunięciem takich wad .**

§ 18

Strony ustalają niżej wymienione kary umowne.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:
 - 1) karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 umowy, w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy na podstawie art. 635 w związku z art. 656 § 1 Kodeksu cywilnego,
 - 2) karę umowną w przypadku opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w **§ 4 ust.1, licząc** za każdy dzień opóźnienia od umownego terminu zakończenia robót,
 - 3) karę umowną za opóźnienie w usunięciu wad ujawnionych w toku Odbioru Końcowego Robót Inwestycyjnych lub w okresie rękojmi albo w okresie gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust.1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego do usunięcia wad,
 - 4) karę umowną w razie opóźnienia przez Wykonawcę w realizacji robót w stosunku do harmonogramu – w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 za każdy **miesiąc** opóźnienia,
 - 5) karę umowną w wysokości **50 000,00 zł**, w przypadku powierzenia przez Wykonawcę wykonywania robót objętych umową podwykonawcy oraz dalszemu podwykonawcy, na którego Zamawiający nie wyraził zgody,
 - 6) karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust.1, w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - 7) karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust.1, w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo o której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany,
 - 8) karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust.1, w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany wraz z kosztorysem o którym mowa w § 13 ust.7,
 - 9) karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust.1, w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wymagalnych należności podwykonawcy za wykonane i odebrane roboty ujęte umową o podwykonawstwo,
 - 10) karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust.1, w przypadku niewykonania obowiązku o którym mowa w § 17 ust. 7 za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego,
 - 11) karę umowną w kwocie 10 000,00 zł za niewykonanie w terminie obowiązku określonego w § 10 ust. 3,
 - 12) karę umowną w kwocie 10 000,00 zł za każde niewykonanie obowiązku określonego w § 10 ust. 4.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1, przy czym kara nie jest należna, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za zwłokę w przekazaniu Wykonawcy terenu budowy w terminie określonym w § 3 ust. 1 - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.

3. Każda strona ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 19

1. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia naliczonych kwot kar umownych, o których mowa w §18, z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
2. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.

§ 20

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści ofert, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy za wyjątkiem przypadków określonych w niniejszej umowie.
3. W uzasadnionych przypadkach, których nie można było przewidzieć dopuszcza się wprowadzenie zmian w stosunku do dokumentacji projektowej za zgodą Zamawiającego i Projektanta.

§ 21

1. Jeżeli Zamawiający otrzyma dofinansowanie ze źródeł zewnętrznych w tym z ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014 – 2020, a Wykonawca będzie realizował obowiązki wynikające z niniejszej Umowy **w sposób nieprawidłowy, a w szczególności sprzeczny z umową, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa lub wytycznymi obowiązującymi w danym Programie, mogący doprowadzić do wstrzymania, cofnięcia, bądź zmniejszenia dotacji (korekty na podstawie Umowy/decyzji o dofinansowanie niniejszego projektu), Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania w pełnej wysokości odpowiadającej wysokości dokonanej korekty dotacji wraz z odsetkami ustawowymi i kosztami związanymi z jej zwrotem, w tym kosztami pomocy prawnej.**
2. Wykonawca ma obowiązek przechowywania wszystkich posiadanych oryginałów dokumentów budowy przez okres 10 lat, licząc od daty wydania Protokołu odbioru końcowego robót i udostępniania ich Zamawiającemu na każde jego żądanie bez zbędnej zwłoki.
W przypadku ogłoszenia upadłości lub likwidacji Wykonawcy robót, przed upływem okresu, o którym mowa wyżej, Wykonawca ma obowiązek protokolarnie przekazać Zamawiającemu oryginały powyższych dokumentów
3. **Wykonawca ma obowiązek prowadzić działania związane z informacją i promocją projektu zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych w zakresie: „Informacja i Promocja Projektu”.**

§ 22

Wszelkie zmiany dotyczące realizacji robót Wykonawca ma obowiązek zgłosić Zamawiającemu przed ich wprowadzeniem i nie później niż na **30 dni** przed planowanym zakończeniem zadania. Wprowadzenie jakichkolwiek zmian wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego.

§ 23

Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby zamawiającego, po wyczerpaniu postępowania reklamacyjnego.

§ 24

1. Zamawiający jako administrator danych w rozumieniu art. 7 pkt.4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r o ochronie danych osobowych (tj. Dz.U. z 2002 nr 101, poz.926 z późn. zm.) – dalej zwaną „Ustawą” powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w trybie art.31 Ustawy, w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z przepisami Ustawy i wyłącznie w celu realizacji niniejszej Umowy.
3. Wykonawca może przetwarzać jedynie takie kategorie danych osobowych w zakresie zawartym w zarejestrowanych w GIODO zbiorach, które są niezbędne do realizacji niniejszej Umowy.
4. Niniejszym Zamawiający udziela Wykonawcy oraz personelowi Wykonawcy upoważnienie do przetwarzania danych osobowych w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszej umowy. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, dokonywać dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych podmiotom trzecim (podpowierzenie). Wykonawca za działania i zaniechania podmiotów trzecich, którym powierzył dalsze przetwarzanie danych osobowych odpowiada jak za własne.
5. Wykonawca zobowiązuje się trwale usunąć wszelkie powierzone dane osobowe, w tym skutecznie usunąć je z nośników elektronicznych niezwłocznie po zaprzestaniu obowiązywania niniejszej Umowy.
6. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę przepisów Ustawy, w zakresie przetwarzania danych osobowych, w następstwie czego Zamawiający – jako administrator danych osobowych zostanie zobowiązany na podstawie prawomocnego orzeczenia sądu do wypłaty odszkodowania lub zostanie ukarany na podstawie przepisów Ustawy karą grzywny, Wykonawca zobowiązuje się pokryć w całości poniesione z tego tytułu przez Zamawiającego szkody.

§ 25

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie wskazanym w **§ 3 ust. 2 i nie przystąpił w do odbioru terenu budowy w terminie wskazanym w § 3 ust.1**
 - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po jej stronie realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni;
 - 3) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane we wniosku Wykonawcy;
 - 4) nastąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie w tym przypadku może nastąpić w terminie od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia przysługującego mu z tytułu wykonania części umowy;
 - 5) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, STWiORB, wskazaniami Zamawiającego lub z niniejszą umową;
 - 6) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub takiej jego części, które uniemożliwi Wykonawcy realizację robót oraz pozostałych zobowiązań umownych;
 - 7) z przyczyn opisanych w **§ 13 ust. 23,**
 - 8) dysponent środków finansowych odmówi dalszego finansowania przedmiotu umowy; w takim wypadku mają zastosowanie postanowienia § 4 ust. 8 pkt. 2, a Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie za rzeczywiście wykonane roboty ustalone w toku przeprowadzonej inwentaryzacji, w szczególności Wykonawca nie będzie uprawniony do zgłaszania roszczeń z tytułu utraconych korzyści.
2. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej przerwania przez Wykonawcę obydwie Strony umowy obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
 - 2) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - 3) Wykonawca do 3 dni od odstąpienia zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających.

- 4) W celu zinventaryzowania robót oraz ich wartości Zamawiający **w ciągu 10 dni** od zgłoszenia dokonania odbioru robót powoła komisję w skład której wejdą przedstawiciele Zamawiającego, Inżynier Rezydent, a w razie potrzeby właściwi ze względu na branżę inspektorzy nadzoru oraz Wykonawcy.
 - 5) **tak szybko, jak to** będzie możliwe, **nie później jednak niż w ciągu 21 dni** od daty powołania komisji, o której mowa w ust.2 pkt.4) sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia;
 - 6) Protokół z przeprowadzonej inwentaryzacji podpisują wszyscy uczestnicy inwentaryzacji. W protokole zamieszcza się również, w razie potrzeby, informacje o okresie rękojmi i gwarancji, ujawnionych wadach robót oraz terminy ich usunięcia przez Wykonawcę.
 - 7) Protokół, o którym wyżej mowa, stanowi podstawę do sporządzenia przez strony protokołu odbioru robót i wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.
 - 8) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
 - 9) Wykonawca na wezwanie przez Zamawiającego dokona cesji uprawnień wynikających z gwarancji jakości jakie uzyskał od osób trzecich uczestniczących w realizacji niniejszej Umowy.
 - 10) Odstąpienie od umowy wymaga dla swej skuteczności uprzedniego wyznaczenia Wykonawcy na piśmie co najmniej 7-dniowego terminu na usunięcie przyczyny odstąpienia oraz bezskutecznego upływu tego terminu.
3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
- 1) dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 5 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - 2) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy, określonych w ust. 2 pkt 2), w terminie 14 dni od daty ich rozliczenia wg cen, za które zostały nabyte,
 - 3) przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy.

§ 26

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, przepisy K.C. oraz ustawy Prawo budowlane.

§ 27

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z tego jeden egz. dla Wykonawcy i dwa egz. dla Zamawiającego.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY :

GWARANCJA JAKOŚCI - WZÓR

Karta gwarancji jakości wykonanych robót sporządzona w dniu.....

1. Zamawiający: Województwo Opolskie, ul. Piastowska 14, 45-082 Opole, NIP 7543077565, REGON 541412421 - Zarząd Dróg Wojewódzkich w Opolu z siedzibą przy ul. Oleskiej 127, 45-231 Opole, REGON 000126528
2. Wykonawca:
3. Umowa nr _____
4. Umowa/y na roboty budowlane/dodatkowa/e:
 - 4.1. _____ itd.
5. Przedmiot umowy: **„Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 417 wraz z budową mostu od km 5+954 do km 6+950 w m. Raclawice Śląskie”**.
6. Przedmiot gwarancji: łącznie wszystkie roboty budowlane, zamontowane urządzenia i użyte materiały wykonane w ramach wymienionych umów.
7. Charakterystyka techniczna przedmiotu umowy, zwanego dalej Przedmiotem Gwarancji:
 1. łączna długość rozbudowanej drogi –
 2. łączna długość dróg serwisowych -
 3. łączna długość chodników -
 4. ilość przepustów pod zjazdami -
 5. łączna długość kanalizacji deszczowej (wraz z przykanalikami) -
 6. łączna ilość obiektów mostowych -
 7. łączna długość przebudowanego wodociągu –
 8. nośność drogi –
 9.
8. Data odbioru końcowego: dzień miesiąc rok
9. Okres gwarancji zadeklarowany przez Wykonawcę w Formularzu oferty wynosi lat
10. Warunki gwarancji jakości:
 - 10.1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.
 - 10.2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych Robót.
 - 10.3. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonane roboty na okres, od dnia następnego licząc od daty wystawienia Protokołu Odbioru Końcowego Robót Inwestycyjnych.
 - 10.4. Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych w toku czynności odbioru końcowego robót oraz ujawnionych w okresie gwarancji, zgłoszonych przez Zamawiającego nie później niż w ciągu 14-u dni od ujawnienia wady, pisemnie, faksem lub w formie elektronicznej.
 - 10.5. Ustala się terminy usunięcia wad:
 - a. **Jeżeli wada uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie obiektu (w tym stwarza zagrożenie bezpieczeństwa ruchu) – niezwłocznie, lecz nie później jak w ciągu 3 dni roboczych od daty powiadomienia,**

- b. Zamawiający, wyznaczy termin usunięcia wad dla robót, których realizacja uzależniona jest od warunków atmosferycznych.
 - c. w odniesieniu do wad innych, niż wymienione w ppkt. a, Zamawiający wyznaczy termin ich usunięcia przy uwzględnieniu zakresu i rozmiaru wady/wad oraz mając na uwadze uwarunkowania techniczno – organizacyjne oraz technologię usuwania wady/wad.
- 10.6. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
- 10.7. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca wymienił część rzeczy, przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej.
- 10.8. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego skutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający nie mógł z niego korzystać.
- 10.9. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady powstałe na skutek:
- a. siły wyższej, przez pojęcie której strony utrzymują: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,
 - b. normalnego zużycia przedmiotu gwarancji lub jego części.
- 10.10. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji powykonawczej, protokołu odbioru końcowego i protokołu przekazania przedmiotu gwarancji do użytkownika.
- 10.11. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac przy usuwaniu wad.
- 10.12. Zamawiający może zlecić innej firmie, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, usunięcie wad nieusuniętych w wyznaczonym terminie, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy. Kosztami związanymi z zastępczym usunięciem wad Zamawiający obciąża Wykonawcę.
11. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych.

Warunki gwarancji podpisali:

.....
Udzielający gwarancji jakości
upoważniony przedstawiciel Wykonawcy

.....
Przyjmujący gwarancję jakości
przedstawiciele Zamawiającego